

Kostenschätzung (+/- 30%, Baukosten ohne Projektierung)

Projektnr. 115009373-001

AUSDOLUNG LOCHBACH

Position	LE	Menge	Preis/LE	Betrag (CHF) Baukosten
Vorbereitungsarbeiten				
Baustelleninstallation	pschl	1	5'000	CHF 5'000.00
Rodung Gehölze inkl. entfernen der intakten Wurzelstöcke	Stk	8	700	CHF 5'600.00
Bodenabtrag Annahmen: 50cm Boden (siehe Bodenkarte GIS-ZH), Skelettarmer Bunt- und Pseudogley	m ³	550	40	CHF 22'000.00
Boden zwischenlagern	m ²	140	10	CHF 1'400.00
Boden zur Verwertung ausserhalb des Perimeters zuführen	m ³	250	40	CHF 10'000.00
Wasserhaltung (nur anteilig Gemeinde)	pschl.	1	10'000	CHF 10'000.00
Verfüllen / abbrechen von alter Leitung	pschl.	1	10'000	CHF 10'000.00
Landerwerb	m ²	625	7	CHF 4'375.00
Geländearbeiten				
Aushub, inkl. Abführen und Deponieren	m ³	450	80	CHF 36'000.00
Erstellen von Böschungssicherungen (Blocksteine)	lfm	20	500	CHF 10'000.00
Grob- und Feinmodellierung des Bachbettes	m ²	700	20	CHF 14'000.00
Wasserbauliche Massnahmen				
Einbau Blocksteine zur Schaffung von Niederwasserrinne	Stk	150	50	CHF 7'500.00
Schwellen aus Blocksteinen	Stk	25	500	CHF 12'500.00
Totholzfaschinen	lfm	25	100	CHF 2'500.00
Steinhaufen als ökologisches Strukturelement	Stk	2	1'000	CHF 2'000.00
Wurzelstöcke als ökologisches Strukturelement	Stk	5	500	CHF 2'500.00
Bepflanzung und Ansaaten				
Gehölzpflanzungen Hecken und bachbegleitende Gehölzgruppen	m ²	60	20	CHF 1'200.00
Gehölzpflanzungen Einzelbäume	Stk	20	500	CHF 10'000.00
Ansaaten	m ²	1'100	5	CHF 5'500.00
Durchlass Lochweg				
Aushub, inkl. Abführen und Deponieren	m ³	30	100	CHF 3'000.00
Erstellen Bachdurchlass, Betonmauern mit Flügelmauern	Stk	1	75'000	CHF 75'000.00
Absturzsicherung (Annahme: 5m Geländer nötig, muss in der nächsten Phase nochmals überprüft werden)	Stk	1	5'000	CHF 5'000.00
Wiederherstellung Lochweg (Rasengittersteine inkl. Hinterfüllung)	m ²	20	50	CHF 1'000.00
Erstellen von Furt				
Aushub, inkl. Abführen und Deponieren	m ³	100	80	CHF 8'000.00
Erstellen von Furt mit Blocksteinen	m ²	20	500	CHF 10'000.00
Wiederherstellung Flurweg	m ²	150	50	CHF 7'500.00
Verschiedenes				
Umlegung von Frischwasserleitung (In nächster Projektphase ist die genaue Länge der Umlegungsstrecke zu planen. Derzeitige Annahme ca. 30 Laufmeter)	lfm	30	1'000	CHF 30'000.00
Umleitung von Telekommunikationsleitung (Swisscom) (In nächster Projektphase ist die genaue Länge der Umlegungsstrecke zu planen. Derzeitige Annahme ca. 30 Laufmeter)	lfm	40	500	CHF 20'000.00
Entfernen/Verfüllen von toten Leitungen	lfm	60	200	CHF 12'000.00
Erstellen von Einleitungen muss in der nächsten Phase noch geklärt werden was nötig ist	Stk	3	2'000	CHF 6'000.00
Unvorhergesehenes	pschl	10%		CHF 34'957.50
Total Kosten exkl. MWSt.				CHF 384'532.50
MWSt. 8.1%				CHF 31'147.13
Total Kosten inkl. MWSt.				CHF 416'000.00